

一般財団法人 岐阜市にぎわいまち公社

令和元年度 事業報告書

(平成31年4月1日から令和2年3月31日まで)

1 まちづくり活動支援事業

地域住民の主体的なまちづくり活動の推進を図るため、活動の支援・育成を主な目的として以下の業務を行った。

(1) 景観まちづくり活動支援業務

まちなかの再生や個性ある魅力的なまちなみの形成を目指し、『景観整備機構』として岐阜市景観基本計画に基づき各種の事業を行った。

① 景観まちづくり活動の支援に関すること

岐阜市景観形成市民団体等の活動状況を把握するとともに、必要に応じて情報提供・助言・まちづくりアドバイザーの派遣等の支援を行った。

また、景観まちづくり活動を啓発するための事業を開催するとともに、旧加納町役場跡地整備に伴い、市が開催する活用検討委員会の運営支援を行った。

② ぎふ景観まちづくりファンドに関すること

市民の景観形成に対する意識の向上を図るとともに、歴史的景観を守り育て、岐阜ならではの個性豊かな美しいまちなみを後世に継承していくため、民間の歴史的景観形成事業に対して助成を行った。

また、景観ファンドによる助成制度を令和2年度をもって終了させるという市の方針が示されたため、関連する要綱等の改正を行った。

《承諾物件》

《助成物件》

- | | | | |
|---------------|------|---------------|-------|
| ○歴史的建造物の維持復元 | : 6件 | ○歴史的建造物の維持復元 | : 10件 |
| ○景観重要建造物の維持復元 | : 2件 | ○景観重要建造物の維持復元 | : 1件 |
| ○附属工作物の修景 | : 1件 | ○一般建造物の修景 | : 1件 |

③ 景観まちづくりの啓発に関すること

市が行う景観まちづくりの啓発事業の支援を行った。

○岐阜市景観賞表彰式等の補助業務

○行政視察等に際して情報収集や資料の作成を行うなどの支援

(2) まちなか歩き回廊推進業務

歴史ある岐阜の魅力と心の豊かさが感じられる「まちなか歩き回廊」の実現に向け、「歴史・文化等の資源による回遊性の向上を目的としたイベント」を実施した。

○歴史クイズウォーク ～信長公からの指令～ (参加者数 延べ約2,400名)

(3) 岐阜公園総合案内所運營業務

岐阜市民や岐阜市を訪れた人が、岐阜の歴史や文化等を感じながら「まちなか歩き」を楽しむことができるよう、イベントなどの情報を収集し、案内・情報提供を行った。

2 中心市街地活性化事業

中心市街地の活性化と都市機能の増進を図るため、『中心市街地整備推進機構』として、岐阜市中心市街地活性化基本計画に基づく各種事業等を行った。

(1) 中心市街地活性化推進業務

① 遊休不動産の利活用促進事業

新規出店やまちなか居住の受け皿となる空間の創出を図るため、候補物件の掘り起こし、遊休不動産利活用の啓発及び事業化への技術的支援を行った。

② 中心市街地活性化支援事業

まちの魅力となるコンテンツの創出に向け、取り組みを行っている中心市街地の地域コミュニティやまちづくり団体等に対し、エリアマネジメントの視点を取り入れながら、意見調整や技術的支援を行った。

(2) リノベーションスクール運營業務

全国的にも遊休不動産利活用の促進策として実績を上げている実践的な短期集中カリキュラムである「リノベーションスクール」を柳ヶ瀬エリアで開催した。空き物件等の建物所有者に具体的な物件活用案を提案するとともに、プレイヤー育成に向けたサードスクール、アフタースクール、公開セミナー等を実施した。

(3) ぎふ信長楽市運營業務

「岐阜＝信長」ブランドを広域に発信し、実店舗と集客イベントを連携させた「ぎふ信長楽市」を岐阜市を発信する催しとして展開し、その担い手となる組織等の連携を強化するための運営支援を行った。

(4) 中心市街地にぎわい創出事業

① 中心市街地情報発信拠点事業（柳ヶ瀬あい愛ステーションの運営）

まちの活性化とにぎわいの創出を目指す柳ヶ瀬の拠点施設として、ラジオ等による情報発信、まちなかギャラリーや集会等の交流拠点、多目的トイレ・授乳室の公益的機能等のサービスの提供に加え、柳ヶ瀬のエリアマネジメントの窓口としての機能を提供した。

② 柳ヶ瀬プレイスメイキング社会実験

柳ヶ瀬エリアにおける道路等の公共空間に、リビングのようなくつろげる空間をつくり、安心して歩ける、やすらぎのある空間のイメージを醸成してエリアの価値を高める。そのための社会実験を実施し、恒常的に設置することへの影響などの検証を行った。

(補正して追加した項目)

③ まちなか活性化活動拠点施設運営事業

柳ヶ瀬エリア内の空きビル・空きスペースを借上げ、各種団体の活動発表や展示、ワークショップ会場等の活用場として、令和2年度から「レンタルスペース」の運営を行うに際し、ロイヤル劇場ビルを一部改装するための設計を行った。

(5) レンタサイクル管理業務

スローライフのまちづくりの理念のもと、「観光の促進」「まちなかにぎわい促進」を目指した岐阜市レンタサイクルの運営管理を行った。

○レンタサイクルポート — 市内に6か所設置

JR岐阜駅南口、岐阜市役所本庁舎、岐阜公園総合案内所、長良川うかいミュージアム、ぎふメディアコスモス、岐阜市長良川防災・健康ステーション

○レンタサイクル管理台数：150台

3 駐車場指定管理等事業

岐阜市駅西駐車場（収容台数623台）及び岐阜シティ・タワー43地下駐車場（同56台）、岐阜市金公園地下駐車場（同145台）の指定管理者として、公社の「運営管理の基本方針」に基づき、『利便性があり、安全・安心で、防災に強い駐車場』を目指し、管理システム、機械式駐車システム等の故障の際も適切できめ細かな対応を行い、公平・公正なサービスを提供した。

また、岐阜駅北口の団体バス乗降場の緊急故障等に対応した。

II. 役員等に関する事項

理事

役 職	氏 名	就 任 日	辞 任 日
代表理事	丸山 幸太郎	H30. 6. 21再任	
業務執行理事	丹治 克行	H30. 7. 1	
理事	松尾 一	H30. 6. 21再任	
理事	廣瀬 康之	H30. 6. 21再任	
理事	武藤 浩文	H30. 6. 21再任	R2. 3. 31
理事	浅野 直哉	H30. 7. 1	

評議員

役 職	氏 名	就 任 日	辞 任 日
評議員会会長 (H27. 12. 22就任)	石田 敦	H28. 6. 29再任	
評議員	齋藤 博之	H28. 6. 29再任	
評議員	合田 昭二	H28. 6. 29再任	
評議員	西村 貢	H28. 6. 29再任	H31. 3. 31
評議員	檜橋 康英	H30. 7. 1	
評議員	富樫 幸一	H31. 4. 1	

監事

役 職	氏 名	就 任 日	辞 任 日
監事	片桐 猛	H29. 4. 1	
監事	市村 敦史	H30. 7. 1	

III. 行政認可・許可・登記に関する事項

種類	年 月 日	内 容
登記	H31. 4. 1	理事変更登記

IV. 会議等の開催

開催日	内容	番号	議案名
R1. 5. 15	監 査	—	平成30年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社決算監査
R1. 5. 30	第3回 通常理事会	11	平成30年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社事業報告書の承認について
		12	平成30年度一般財団法人 岐阜市にぎわいまち公社計算書類の承認について
		13	平成30年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社公益目的支出計画実施報告書の承認について
		14	令和元年一般財団法人 岐阜市にぎわいまち公社第3回定時評議員会の招集について
R1. 6. 24	第3回 定時評議員会	8	平成30年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社計算書類の承認について
		報告1	平成30年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社事業報告について
		報告2	平成30年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社公益目的支出計画の実施報告について
R1. 8. 30	第4回 臨時理事会 (決議の省略による)	15	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社会計規程の一部改正の承認
		16	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社処務規程の一部改正の承認
R2. 2. 27	第1回 通常理事会	1	令和2年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社事業計画
		2	令和2年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社一般会計予算
		3	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社理事会運営規則の一部改正について
		4	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社役員及び評議員の報酬等並びに費用に関する規程の一部改正について
		5	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社嘱託職員の就業規程の一部改正について
		6	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社給与規程の一部改正について
		7	ぎふ景観まちづくりファンド運営委員の委嘱について
		8	定期建物賃貸借契約の締結について
		9	令和元年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社事業計画の変更及び補正予算について
R2. 3. 2	第1回 臨時評議員会 (決議の省略による)	1	令和2年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社事業計画
		2	令和2年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社 一般会計予算
		3	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社役員及び評議員の報酬等並びに費用に関する規程の一部改正について
		4	令和元年度一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社事業計画の変更及び補正予算について
		報告1	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社理事会運営規則の一部改正について
		報告2	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社嘱託職員の就業規程の一部改正について
		報告3	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社給与規程の一部改正について
		報告4	ぎふ景観まちづくりファンド運営委員の委嘱について
		報告5	定期建物賃貸借契約の締結について
R2. 3. 30	第2回 臨時理事会 (決議の省略による)	10	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社の理事の選定について
		11	ぎふ景観まちづくりファンド運営委員の委嘱について
R2. 3. 31	第2回 臨時評議員会 (決議の省略による)	5	一般財団法人岐阜市にぎわいまち公社の理事の選任について

事業報告の附属明細書

令和元年度事業報告には、一般社団法人及び一般財団法人に関する法律施行規則第34条第3項に規定する附属明細書に記載すべき事業報告の内容を補足する重要な事項が存在しないので、これを作成しない。